

ORDENANZA NO. 5165

UNA ORDENANZA DE LA CIUDAD DE FREMONT, NEBRASKA, QUE ENMIENDA EL CÓDIGO MUNICIPAL DE FREMONT, ORDENANZA NO. 3139 PARA PROHIBIR EL ALBERGAR A EXTRANJEROS ILEGALES O CONTRATAR A EXTRANJEROS NO AUTORIZADOS, QUE PROVEE DEFINICIONES, DISPONE LAS LICENCIAS DE INQUILINATO, PROVEE EL PROCESO JUDICIAL, ABROGA LAS DISPOSICIONES CONTRADICTORIAS, Y ESTABLECE UNA FECHA DE VIGOR PARA ESTA ORDENANZA

CONSIDERANDO QUE la ley Federal exige que se cumplan ciertos requisitos antes de autorizar a un extranjero para estar legalmente en los Estados Unidos. Esos requisitos se encuentran principalmente en los Artículos 1101 et seq., del Título 8 del Código de los Estados Unidos, y;

CONSIDERANDO QUE el Artículo 1324(a)(1)(A) del Título 8 del Código de los Estados Unidos prohíbe el albergar a extranjeros ilegales. La disposición de dar alojamiento a extranjeros ilegales es un componente fundamental del delito federal migratorio de albergar y;

CONSIDERANDO QUE el Artículo 1324a del Título 8 del Código de los Estados Unidos prohíbe emplear a sabiendas a extranjeros no autorizados, y el Artículo 1324a(h)(2) del Título 8 del Código de los Estados Unidos permite que los gobiernos estatales y locales suspendan las licencias comerciales de aquellos que emplean a extranjeros no autorizados, y;

CONSIDERANDO QUE la presencia de extranjeros ilegales impone una carga monetaria en la Ciudad al incrementar la demanda y el costo de las prestaciones y servicios públicos, y;

CONSIDERANDO QUE los delitos cometidos por extranjeros ilegales en la Ciudad perjudican la salud, seguridad y bienestar de los ciudadanos de los EE. UU. y de los extranjeros legales en los Estados Unidos, y;

CONSIDERANDO QUE el empleo de extranjeros no autorizados en la Ciudad desplaza a trabajadores estadounidenses autorizados y adversamente afecta sus sueldos, y;

CONSIDERANDO QUE en 1996 el Congreso enmendó la Immigration and Nationality Act [Ley de inmigración y nacionalidad] al exigirle al gobierno federal que verifique el estatus migratorio de todo extranjero por petición de un estado, condado o municipalidad para cualquier fin autorizado por ley. Artículo 1373(c) del Título 8 del Código de los Estados Unidos. El gobierno federal ha establecido varios sistemas para cumplir con esta obligación, incluyendo el Systematic Alien Verification for Entitlements Program [Programa sistemático de verificación del extranjero para derechos] (SAVE, por sus siglas en inglés) y el Law Enforcement Support Center [Centro de apoyo de la autoridades] (LESC, por sus siglas en inglés), y;

CONSIDERANDO QUE esta Ordenanza es compatible con los objetivos del congreso de prohibir el, a sabiendas, albergar a extranjeros ilegales, y prohibir el, a sabiendas, emplear a extranjeros no autorizados, y;

CONSIDERANDO QUE el Secretario de U.S Department of Homeland Security [Departamento de Seguridad Interna de los EE. UU.] ha elogiado y animado específicamente a aquellos estados y localidades que exigen que los empleadores participen en el Programa E-Verify [E-Verificar], y;

CONSIDERANDO QUE la Ciudad de Fremont no interpretará esta ordenanza como una prohibición de prestar cuidado médico, auxilio de emergencia o ayuda legal a cualquier persona,

SÉASE POR ENDE ORDENADO POR EL ALCALDE Y CONCEJO MUNICIPAL DE FREMONT, NEBRASKA;

ARTÍCULO 1. Que se añada una sección nueva, la §6-428 al Código Municipal de Fremont Ordenanza No. 3139 que dispone lo siguiente:

§6-428 Prohibido albergar o contratar a extranjeros ilegales.

1. DEFINICIONES: Para los fines de esta Ordenanza, los siguientes términos y frases tendrán el significado aquí atribuido y se interpretarán como uniformes con las leyes estatales y federales, incluso la ley federal de inmigración:

- A. Extranjero ilegal** significa un extranjero quien no está legalmente en los Estados Unidos de acuerdo con las condiciones de los Artículos 1101 et seq., del Título 8 del Código de los Estados Unidos. La Ciudad no concluirá que un individuo es un extranjero ilegal a menos que y hasta que un representante autorizado de la Ciudad haya verificado con el gobierno federal el estatus migratorio de tal individuo conforme al Artículo 1373(c) del Título 8 del Código de los Estados Unidos.
- B. Ilegalmente presente en los Estados Unidos** significa ilegalmente presente en los Estados Unidos de acuerdo con las condiciones de los Artículos 1101 et seq., del Título 8 del Código de los Estados Unidos. La Ciudad no concluirá que un extranjero está ilegalmente presente en los Estados Unidos a menos que y hasta que un representante autorizado de la Ciudad haya verificado con el gobierno federal el estatus migratorio del extranjero, conforme al Artículo 1373(c) del Título 8 del Código de los Estados Unidos.
- C. Vivienda** significa una unidad unifamiliar equipada para una o más personas, incluyendo espacio para vivir, dormir, comer, cocinar, aseo personal, y cañería, ya sea que esté o no amueblada, que se arrienda o alquile con fines lucrativos. Puede haber más de una unidad de arrendamiento en un lugar. En una residencia multifamiliar o edificio de departamentos cada vivienda o departamento constituye una vivienda separada. El término vivienda no incluye un dormitorio de estudiantes de estudios post secundarios, un cuarto de alojamiento para los desalojados o víctimas de agresión, ni una habitación de hotel.
- D. Arrendador** significa una persona que arrienda o alquila una vivienda como propietario o en nombre de uno.
- E. Inquilino** significa una persona de 18 años de edad o más que reside en una vivienda. Para fines de esta Ordenanza, un visitante temporal del inquilino no se considera un inquilino.
- F. Extranjero no autorizados** significa un extranjero que no tiene autorización de empleo en los Estados Unidos, tal como se define en el Artículo 1324a(h)(3) del Título 8 del Código de los Estados Unidos. La Ciudad no concluirá que un extranjero está ilegalmente en los Estados Unidos a menos que y hasta que un representante autorizado de la Ciudad haya verificado con el gobierno federal la falta de autorización de empleo en los Estados Unidos de tal individuo, conforme al Artículo 1373(c) del Título 8 del Código de los Estados Unidos.
- G. Negocio** significa toda persona, grupo de personas, sociedad o corporación que participa en cualquier actividad, proyecto, profesión u ocupación para ganancia económica, beneficio o sustento, e incluirá toda actividad, proyecto, profesión u ocupación, ya sea que se realice en uno o más establecimientos, por una o más empresas u otras unidades organizativas, incluyendo departamentos o establecimientos manejados por arreglos de arrendamiento, ya sea con o sin

fines de lucro. El término negocio incluirá pero no estará limitado a contratistas, subcontratistas, independientes, sociedades y corporaciones. El término negocio incluirá no solo a los negocios a los que se les exige obtener una licencia o permiso para desempeñar trabajo en la Ciudad de Fremont, sino también a los que no se les exige obtener la licencia o permiso para desempeñar trabajo en la ciudad de Fremont.

- H. Empleo** significa cualquier trabajo, tarea, obra, servicio personal o cualquier otra actividad por la cual se proporciona, se anticipa, o es pagadera alguna remuneración, incluyendo, pero no limitado a todas las actividades realizadas por negocios.
- I. El Programa E-Verify** significa el programa de verificación electrónica de autorización de empleo de la Illegal Immigration Reform and Immigration Responsibility Act of 1996, [Ley de reforma de inmigración ilegal y de responsabilidad de inmigración de 1996] P.L 104-208, Artículo 1324a del Título 8 del Código de los Estados Unidos, la cual maneja el United States Department of Homeland Security (o un programa sucesor establecido por el gobierno federal).
- J. Systematic Alien Verification for Entitlements Program (SAVE, por sus siglas en inglés)** significa el programa electrónico creado conforme a la Immigration Reform and Control Act of 1986 [Ley de reforma y control de inmigración de 1986] (IRCA, por sus siglas en inglés), P.L. 99-603, y a la Personal Responsibility and Work Opportunity Reconciliation Act of 1996 [Ley de reconciliación de responsabilidad personal y oportunidad de empleo de 1996] (PRWORA, por sus siglas en inglés) P.L. 104193, que le permite a una entidad gubernamental federal, estatal o local confirmar el estatus migratorio de un extranjero con el United States Department of Homeland Security (o un programa sucesor o método de confirmación de status migratorio establecido por el gobierno federal).
- K. Licencia comercial** significa cualquier licencia, permiso, registro de impuesto de oficio, matrícula comercial o certificación emitida a un negocio por la Ciudad, incluyendo pero no limitado a todas las licencias y permisos descritos según el Código Municipal de Fremont, Ordenanza No. 3139.
- L. Ciudad** significa la Ciudad de Fremont, Nebraska.

2. ALBERGAR A EXTRANJEROS ILEGALES:

- A.** Es ilegal que toda persona o negocio que sea dueña de una vivienda en la Ciudad albergue a un extranjero ilegal en la vivienda, a sabiendas o con desacato temerario del hecho que un extranjero haya venido, entrado o permanezca en los Estados Unidos en violación de la ley, a menos que de otra manera la ley federal permita explícitamente dicho albergue.
 - 1. Para fines de esta sección, se considerará que el arrendar o alquilar una vivienda a un extranjero ilegal a sabiendas o con desacato temerario del hecho que un extranjero haya venido, entrado o permanezca en los Estados Unidos en violación de la ley, constituye dar albergue. También constituirá dar albergue el acceder o permitir que un extranjero ilegal se aloje en una vivienda a sabiendas o con desacato temerario del hecho que un extranjero haya venido, entrado o permanezca en los Estados Unidos en violación de la ley.
 - 2. Circunstancia de arrendamiento. No se le permite a un inquilino firmar un contrato de arrendamiento o alquiler de una vivienda en la Ciudad a menos que el inquilino ostente la ciudadanía o la nacionalidad o sea extranjero legalmente presente en los Estados Unidos de acuerdo con los requisitos de los

Artículos 1101 et seq., del Título 8 del Código de los Estados Unidos. Se considerará un incumplimiento del contrato si un inquilino que ni ostenta la ciudadanía o nacionalidad ni es extranjero legalmente presente en los Estados Unidos firma un contrato de arrendamiento. Se considerará un incumplimiento del contrato si un inquilino es extranjero legal al principio de su contrato de arrendamiento y posteriormente cambia a ilegalmente presente en los Estados Unidos.

3. Únicamente para solicitudes potenciales. Esta ordenanza se aplicará solamente a contratos de alquiler o de arrendamiento de viviendas que se hayan firmado después de la fecha en que la Ordenanza entre en vigor.
4. Las obligaciones legales impuestas por esta Sección se harán cumplir por medio del proceso descrito en las Disposiciones 3 y 4 de esta Ordenanza, a continuación.

3. EMISIÓN DE LICENCIAS DE INQUILINATO

- A. Antes de ocupar cualquier vivienda, ya sea arrendada o alquilada, cada uno de los inquilinos de 18 años o más debe obtener una licencia de inquilinato.
- B. Es la responsabilidad del inquilino presentar la solicitud para la licencia de inquilinato al Departamento de Policía de Fremont, pagar la cuota de \$5 a la Ciudad, y obtener una licencia de inquilinato. Si hay más de un inquilino que busca ocupar una vivienda, cada uno de los inquilinos debe obtener su propia licencia. Quien solicite la licencia de inquilinato puede nombrar como su agente al dueño o al encargado de la vivienda con el fin de, en su nombre, reunir los datos exigidos y presentar al Departamento de Policía de Fremont los formularios exigidos firmados por el solicitante. La Ciudad puede establecer un procedimiento por el cual un solicitante (o dueño o agente designado) puede presentar las solicitudes exigidas, firmadas por el solicitante, por medio de un fax o portal del sitio web.
- C. El dueño o el encargado de cualquier vivienda debe informarle a cada uno de los posibles inquilinos del requisito y no permitirle ocupar la vivienda a menos que obtenga la licencia de inquilinato primero.
- D. Cada licencia de inquilinato tendrá vigencia solo para el inquilino mientras éste continúe ocupando la vivienda para la cual solicitó la licencia. Toda mudanza a otra vivienda diferente requiere una licencia de inquilinato nueva.
- E. Las solicitudes para las licencias de inquilinato deberán hacerse en los formularios proporcionados por la Ciudad para tal fin y exigirán los siguientes datos:
 - (1) Nombre completo y veraz del inquilino;
 - (2) Dirección de correo del inquilino;
 - (3) Dirección de la vivienda para la cual solicita la licencia, si es diferente a la dirección de correo;
 - (4) Nombre y dirección del dueño o encargado de la vivienda;
 - (5) Fecha de inicio del contrato de arrendamiento;
 - (6) Fecha de nacimiento del inquilino;
 - (7) País o ciudadanía del inquilino;
 - (8) Nombre completo y fecha de nacimiento de cada uno de los menores que residirán con el inquilino;
 - (9) *(a) en casos en que el solicitante ostenta la ciudadanía o nacionalidad de los Estados Unidos, una declaración firmada indicando que el solicitante ostenta la ciudadanía o nacionalidad de los Estados Unidos en un formulario proporcionado por la Ciudad, el cual le avisa al solicitante*

que según el Artículo 1015(e) del Título 18 del Código de los Estados Unidos es un delito el, a sabiendas, afirmar o dar una declaración falsa que él o ella ostenta o que en cualquier momento ha ostentado la ciudadanía o la nacionalidad de los Estados Unidos, con la intención de obtener alguna prestación o servicio del estado;

ó

(b) en casos en los cuales el solicitante no ostenta la ciudadanía o nacionalidad de los Estados Unidos, un número de identificación asignado por el gobierno federal el cual el inquilino cree que establece su presencia legal en los Estados Unidos (ejemplos incluyen, pero no están limitados a: Número de la tarjeta de residencia, número de visa, numeración "A", número de registro I-94, número de autorización de trabajo o cualquier otro número de un documento emitido por el Gobierno de los EEUU). Si el extranjero no tiene conocimiento de tal número, así lo declarará. Dicha declaración será suficiente para satisfacer este requisito.

- F. Al recibirse la solicitud completa firmada y el pago de la cuota de la solicitud tal como se indicó anteriormente, la Ciudad emitirá la licencia de inquilinato sin demora. La Ciudad no negará la licencia de inquilinato a quien presente una solicitud completa y pague la cuota de la solicitud.
- G. La Ciudad mantendrá en confidencialidad toda la información contenida en la solicitud de licencia de inquilinato, salvo la información proporcionada en la solicitud puede divulgarse a otras entidades del gobierno que estén autorizadas por ley, conforme al Artículo 1373 del Título 8 del Código de los Estados Unidos.
- H. Será un quebrantamiento de esta sección que el arrendador arriende una vivienda sin obtener y mantener una copia de la licencia de inquilinato de cada inquilino conocido de la vivienda.
- I. Será un quebrantamiento de esta sección que el arrendador arriende una vivienda sin incluir en los términos del contrato la disposición que si una persona de 18 años o más ocupa la vivienda sin tener una licencia de inquilinato válida, esto constituye una causa de incumplimiento conforme al contrato.
- J. Será un quebrantamiento de esta sección que un propietario o su representante con la autoridad de iniciar el proceso de anulación de un contrato de arrendamiento, a sabiendas permita que un inquilino ocupe una vivienda sin tener una licencia de inquilinato válida. Conforme a este párrafo, es una defensa a procesamiento que el propietario o su representante haya comenzado y diligentemente haya tomado los pasos requeridos para anular el contrato de arrendamiento conforme a la ley pertinente y disposiciones del contrato.
- K. Toda persona que quebrante esta sección estará sujeta a una multa de \$100.00 por cada quebrantamiento al ser inculpada en el Tribunal de Condado del Condado de Dodge.
- L. El arrendamiento de una vivienda sin obtener y mantener una copia de la licencia de inquilinato de cada inquilino de 18 años o más será una infracción por separado, por cada inquilino de una vivienda para el cual no se obtuvo y no se mantuvo la licencia de inquilinato, y por cada día de dicha ocupación, comenzando el 46º día después de la fecha de aviso de revocación según la Sección 5.

4. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE ALBERGUE Y OCUPACIÓN

No obstante cualquier otra disposición de esta Ordenanza, el Departamento de Policía de Fremont (de aquí en adelante "el Departamento") hará cumplir los requisitos de esta Ordenanza tal como sigue:

- A. Inmediatamente después de emitir una licencia de inquilinato a todo inquilino que no se ha declarado ciudadano de los Estados Unidos, conforme al Artículo 1373(c) del Título 8 del Código de los Estados Unidos, el Departamento solicitará que el gobierno federal determine si el inquilino es un extranjero legalmente presente en los Estados Unidos. El Departamento presentará al gobierno federal la identidad y los datos del estatus migratorio que contiene la solicitud para la licencia de inquilinato, así como cualquier otra información que solicite el gobierno federal. El Departamento puede llegar a un memorándum de entendimiento para utilizar el Systematic Alien Verification for Entitlements Program (SAVE) que maneja el U.S. Department of Homeland Security o para utilizar cualquier otro proceso o sistema designado por el gobierno federal.
- B. Si el gobierno federal reporta que el inquilino no está legalmente presente en los Estados Unidos, el Departamento enviará un aviso de incumplimiento al inquilino a la dirección de la vivienda que aparece en la solicitud de licencia de inquilinato. El aviso de incumplimiento dirá que el inquilino puede solicitar el corregir los documentos del gobierno federal y/o proporcionar información adicional que establezca que el inquilino está legalmente presente en los Estados Unidos dentro de los 60 días a partir de la fecha del aviso. Si el inquilino proporciona esta información adicional, el Departamento presentará esta información al gobierno federal con prontitud. El inquilino también puede proporcionar información directamente al gobierno federal.
- C. Si el gobierno federal le informa al Departamento que no puede determinar con certeza el estatus migratorio del inquilino, o la determinación del gobierno federal no es definitiva, el Departamento no actuará hasta que reciba del gobierno federal una determinación final del estatus migratorio del inquilino. El Departamento no intentará llegar a una determinación independiente del estatus migratorio de cualquier inquilino. Teniendo en cuenta lo anterior, si el gobierno federal le informa al Departamento que requiere más información antes que el gobierno federal pueda hacer una determinación final del estatus migratorio del inquilino, o que el inquilino puede disputar la determinación del gobierno federal con respecto a su estatus, el Departamento le avisará al inquilino.
- D. El Departamento solicitará información nuevamente al gobierno federal para determinar el estatus migratorio del inquilino no antes de 61 días después de haberle enviado el aviso de incumplimiento al inquilino. Si el gobierno federal informa que el inquilino es un extranjero que no está legalmente presente en los Estados Unidos, el Departamento enviará un aviso de revocación tanto al inquilino como al arrendador. El aviso de revocación anulará la licencia de inquilinato del inquilino, y entrará en vigor 45 días después de la fecha del aviso de revocación.
- E. Las condiciones de esta sección se aplicarán uniformemente y los procedimientos para hacerlas cumplir no diferirán basándose en la raza, etnicidad, religión u origen de la persona.
- F. También habrá disponible una revisión judicial como sigue:
1. Todo propietario o inquilino que haya recibido el aviso de incumplimiento o aviso de revocación puede pedir una revisión judicial del aviso, antes o después del desalojo, al entablar una demanda contra la Ciudad en un Tribunal competente.
 2. En caso que se entable una demanda antes o dentro de los quince días siguientes a la fecha del aviso de revocación pertinente, si lo hay, la revocación se suspenderá automáticamente hasta la conclusión final de la revisión judicial.
 3. El propietario o el inquilino puede pedir una revisión judicial para determinar si el Departamento cumplió con las disposiciones de esta Ordenanza u otras disposiciones pertinentes de la ley federal,

estatal o municipal, o para determinar si el inquilino es un extranjero no legalmente presente en los Estados Unidos, o las dos.

4. En una demanda de revisión judicial en que se debe decidir si el inquilino es un extranjero no legalmente presente en los Estados Unidos, eso se determinará conforme a la ley federal. Al resolver esta cuestión, el juez deferirá a cualquier determinación concluyente del gobierno federal sobre el estatus migratorio del inquilino.
5. El juez puede tomar presunción judicial de cualquier determinación del estatus migratorio del inquilino que haya dado el gobierno federal anteriormente. El juez puede, ya sea de oficio (sua sponte) o por petición de una parte, solicitar que el gobierno federal proporcione por vía automatizada, documental o testimonial, una determinación nueva del estatus migratorio del inquilino conforme al Artículo 1373 (c) del Título 8 del Código de los Estados Unidos. La determinación más reciente del gobierno federal sobre el estatus migratorio de una persona creará una presunción refutable con respecto al estatus migratorio de esa persona.

5. LICENCIAS COMERCIALES, CONTRATOS O SUBVENCIONES; EL PROGRAMA E-VERIFY.

- A. Es la política de la Ciudad disuadir a los negocios que a sabiendas recluten, contraten o continúen empleando a cualquier persona extranjera no autorizados para trabajar dentro de la Ciudad.
- B. Esta Sección no se aplicará al negocio que emplea a un contratista independiente o al contrato intermitente de trabajo casual para tareas domésticas que por lo general desempeñan los residentes de una vivienda. De acuerdo al significado de esta Sección, estos contratistas independientes o trabajadores no son empleados. Esta Sección se interpretará como totalmente compatible con el Artículo 1324a del Título 8 del Código de los Estados Unidos y con todas las otras disposiciones pertinentes de las leyes federales.
- C. Se exigirá a todo representante autorizado de todo negocio que solicite alguna licencia comercial o permiso en la Ciudad, o a quien se le otorgue un contrato para trabajar en la Ciudad, o solicite una subvención o préstamo a la ciudad, que ejecute un affidavit en el que declare que el negocio no emplea a sabiendas a ninguna persona extranjera no autorizada. El negocio presentará documentación que confirme que el negocio se ha inscrito en el Programa E-Verify. El cumplimiento de esta sección será una condición para obtener toda licencia o permiso, todo contrato y toda subvención o préstamo que otorgue o conceda la Ciudad.
- D. Todas las agencias de la Ciudad se inscribirán en el Programa E-Verify y utilizarán el Programa E-Verify para verificar la autorización de empleo en los Estados Unidos de cada empleado que contraten después de haberse inscrito.
- E. Todo negocio que emplee a uno o más empleados y que desempeñe trabajo dentro de la Ciudad se inscribirá en el Programa E-Verify dentro de los 60 días siguientes a la fecha en que esta Ordenanza entre en vigor, y utilizará el programa E-Verify para verificar la autorización de empleo en los Estados Unidos de cada empleado contratado después de haberse inscrito.
- F. Todo negocio que emplee a uno o más empleados y que comience a desempeñar trabajos dentro de la Ciudad más de 60 días después de la fecha en que esta Ordenanza entre en vigor, se inscribirá en el Programa E-Verify antes de comenzar a trabajar dentro de la Ciudad y utilizar el Programa E-Verify para verificar la autorización para trabajar en los Estados Unidos de cada empleado que haya contratado después de haberse inscrito.

- G. Para hacer cumplir esta Sección, en ningún momento ningún funcionario de la Ciudad intentará hacer una determinación independiente de la autorización de empleo en los Estados Unidos de cualquier persona empleada por un negocio privado en la ciudad.
- H. El Fiscal Municipal hará cumplir esta Sección como sigue:
1. Si un negocio tiene una licencia, permiso, contrato, préstamo o subvención expedida por la Ciudad y quebranta esta Sección al no inscribirse en el Programa E-Verify y no verifica la autorización para empleo en los Estados Unidos de cada empleado contratado después de inscribirse, se juzgará al negocio en una audiencia pública ante el Concejo Municipal. Todas las partes tendrán debido proceso legal, incluyendo la notificación oficial, la oportunidad de presentar pruebas y declarar, y el derecho a apelar al Tribunal de Distrito del Condado de Dodge. Si el Concejo Municipal determina que la persona o negocio ha quebrantado esta Sección conforme a los términos de tal licencia, permiso, contrato, préstamo o subvención, puede revocar la licencia, cancelar el contrato, retirar la subvención o acelerar el préstamo y entablar una demanda para cobrar cualquier suma adeudada.
 2. El Fiscal Municipal puede entablar una demanda civil en un Tribunal competente en el Condado de Dodge contra cualquier negocio de quien se sospeche de haber quebrantado esta Sección al no inscribirse en el Programa E-Verify y no verificar la autorización de empleo en los Estados Unidos de cada empleado contratado después de inscribirse. El Fiscal Municipal puede pedir desagravio por mandato judicial para obligar al negocio a cumplir con esta Sección.
- I. También estará disponible la siguiente revisión judicial:
1. Todo negocio que esté sujeto a cumplir con esta Ordenanza puede, antes o después del desalojo, solicitar revisión judicial del cumplimiento de esta Ordenanza con respecto a tal negocio. Mientras esté pendiente tal revisión judicial se aplazará cualquier demanda de la Ciudad para revocar una licencia, permiso, contrato, préstamo o subvención emitida por la Ciudad.
 2. Todo negocio o empleado que esté sujeto a las condiciones de esta Ordenanza puede solicitar revisión judicial en el Tribunal de Condado del Condado de Dodge o en cualquier otro Tribunal competente para determinar si la Ciudad ha cumplido con las disposiciones de esta Ordenanza u otras disposiciones pertinentes de las leyes federales, estatales o municipales.

SECCIÓN 2. INTERPRETACIÓN Y DIVISIBILIDAD:

- A. Los requisitos y obligaciones de esta Sección se implementarán de una manera completamente conforme a la ley federal que regula la inmigración y protege los derechos civiles de quienes ostenten la ciudadanía o la nacionalidad y de los extranjeros.
- B. Si alguna parte o disposición de esta Ordenanza contradice o no está conforme con las disposiciones pertinentes de la ley federal o estatal o de otra forma un Tribunal competente la considera inválida o inejecutable, esta porción de la disposición se suspenderá y se sustituirá con tales leyes o regulaciones pertinentes y el resto de este Capítulo no se verá afectado por ello.

SECCIÓN 3. ABROGACIÓN:

Con la presente, toda ordenanza o porciones de ordenanzas de la Ciudad de Fremont que sean incompatibles quedan abrogadas por la presente.

SECCIÓN 4. FECHA DE VIGENCIA:

Esta Ordenanza entrará en pleno efecto y vigencia a partir de su aprobación y publicación conforme a la ley.

APROBADA EL 21 DE JUNIO DE 2010

Donald B. Edwards, Alcalde

DA FÉ:

Kimberly Volk, MMC, Actuaría Municipal